



※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	山陽電鉄網干線 網干駅
間取りタイプ	8DK
価格	1,200万円

物件所在地	兵庫県たつの市御津町		
交通	山陽電鉄網干線 網干駅 2.7km 山陽自動車道 龍野I.C. 9.5km		
土地面積	公簿 268.94㎡(約81坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	143.28㎡(約43坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	一低
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の制限			
築年数	昭和55年築	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	北 / 東側 公道 幅員約 6.6 / 5.7 m		
取引形態	媒介		
設備	公営水道・公共下水道 関西電力・個別プロパン		
備考	平成31年度固定資産税 84,200円 浸水想定区域内(0.5~1.0m未満の区域) 津波浸水想定区域内(0.3m未満の区域)		

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

fax:0791-62-5667

http://www.slowlife1.com/

公道 幅員 約 6.6 m

公道 幅員 約 5.7 m







