

※図面と現況が異なる場合、現況を優先させていただきます。

■図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。 ■<仲介>ご成約の際には、当社既定の仲介手数料とそれにかかる消費税を別途申し受けます。

物件種目	中古住宅
最寄駅	JR山陽本線 竜野駅
間取りタイプ	9DK
価格	160万円

物件所在地	兵庫県たつの市揖西町		
交通	JR山陽本線 竜野駅 2.7km 山陽自動車道 龍野西I.C. 2.0km		
土地面積	公簿 373.00㎡(約112坪)		
建物	構造・規模	木造瓦葺2階建	
	面積	201.46㎡(約60坪)	
	間取内訳	間取り参照	
土地権利	所有権	地目	宅地・田・原野
都市計画	市街化調整区域	用途地域	指定無し
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
築年数	不詳	駐車場	有
現況	空家	引渡日	相談
接道状況	東側 公道 幅員約3.0m		
取引形態	代理		
設備	公営水道・汲み取り(公共マス有) 電気引込済・個別プロパン		
備考	宅地:347.09㎡(約104坪) 原野:9.91㎡(約3坪) 田:16㎡(約4坪)※地目変更申請中 令和5年度固定資産税 28,600円		

兵庫県知事(4)第500217号

有限会社スローライフ

〒679-4161たつの市龍野町日山61番1

tel:0791-62-5666

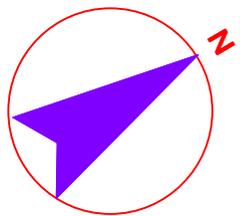
fax:0791-62-5667

https://www.slowlife1.com/

里道 幅員 約2.5m



公道 幅員 約3.0m



※図面と現況が異なる場合、
現況を優先させていただきます。





